

Kallelse till föreningsstämma BRF Älvängen

Datum: tisdag 23 maj 2023. Registrering från 17:45, start 18:00.

Plats: Innergården. Ta gärna med en egen stol att sitta på. Vid regn flyttar vi ner i garaget.

Årsredovisningen för 2022 är publicerad på brfalvängen.bostadsratterna.se/

Övrig info:

Ev. fullmakt för röstning ska lämnas i samband med stämmans öppnande. Ex. på fullmakt: brfalvängen.bostadsratterna.se/system/files/Fullmakt_BRF_Alvängen_NY.pdf

Om flera personer äger en bostadsrätt tillsammans har ni endast en röst.

Motion:

En motion gällande stadgeändring har inkommit från styrelsen.

Ändringar i bostadsrättslagen trädde i kraft vid årsskiftet och föreningens stadgar behöver stämma överens med lag.

Styrelsens förslag är att Föreningen inför Bostadsrätternas Stadgemall från 2023, men att två (tre) skillnader behålls:

- 1) Paragraf 3. Föreningen fortsätter att inte bevilja medlemskap till juridiska personer
- 2) Paragraf 18. Tillägget kring vem som får vara ombud för Juridisk person behålls.
- (3) Paragraf 58. Finns inte idag, och läggs inte till.

I övrigt plockar föreningen till fullo upp stadgemallen.

Mer information och jämförelse mellan befintliga stadgar och nya förslaget hittas under **nyheter** på brfalvängen.bostadsratterna.se/



Dagordning för Föreningsstämman 2023

#	Punkt	Förslag eller *not
1	Öppnande	
2	Val av stämмоordförande	Anders Ydenius
3	Anmälan av ordförandens val av protokollförare	Lisa Jonsson
4	Godkännande av dagordningen	
5	Val av två justerare tillika rösträknare	Andreas Rosengren Mats Helgesson
6	Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst	
7	Fastställande av röstlängd	
8	Föredragning av årsredovisning	* Mats Helgesson presenterar årsredovisning som finns på hemsida.
9	Föredragning av revisorns berättelse	*Mats Helgesson presenterar revisionsberättelse som finns på hemsida.
10	Beslut om fastställande av resultat- och balansräkningen	
11	Beslut om resultatdisposition	
12	Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen	
13	Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår	Styrelse: bibehåll nuvarande nivå vilket är 3 basbelopp + sociala avgifter. Revisor: Liknande nivå som föregående år vilket är 23 950 kr + moms.
14	Beslut om antal ledamöter och suppleanter	Valberedning har föreslagit 5 ledamöter och 2 suppleanter
15	Val av styrelseledamöter och suppleanter	Ledamöter 1, Andreas Rosengren (omval) 2, Lisa Jonsson (omval) 3, Mats Helgesson (omval) 4, Nadja Nordström (omval) 5, Ida-Maria Eriksson (ny) 6, Vakant 7, Vakant Suppleanter 1, Heiko Philipp (omval) 2, Pontus Weström (ny) 3, Vakant

		Förslag är att samtliga väljs på 1 år.
16	Val av revisor	MT Revision AB, Fredrik Åborg (omval)
17	Val av valberedning	Caroline Carlsson (omval) Antonia Lindmark (omval)
18	Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende	* Röstning om motionen gällande ändring av föreningens stadgar. Styrelsens förslag till stämman är vi beslutar att godkänna ändringen av stadgar.
19	Stämman avslutas	